

Göteborg 23 november 2017

Till Göteborgs kommunfullmäktige

Motion om att utreda uppstart av en egnahemsrörelse

Vi ser att stadens styrande minoritet nu introducerar olika försök för att ta fram byggplaner som både byggföretag och byggemskaper får "bjuda" på. Något vi välkomnar och som vi lyft fram i vår budget. Men det räcker inte. Det krävs fler idéer.

Flera invånare, bland annat barnfamiljerna, söker sig till andra kommuner för att kunna förverkliga sina drömmar om ett eget hus och därmed utarmas skattekraften i Göteborg. Det måste till ett antal fler beslut som ökar utbudet av bostäder och då framför allt småhus.

Bostadsbyggandet handlar inte endast om att massproducera olika bostadsformer. Det handlar även om ett socialt ansvarstagande genom att göra det möjligt för invånarna att kunna få bo i sina hem till en rimlig kostnad.

Vårt förslag är att man nu återstartar egnahemsrörelsen i ny tappning. Idén kom på 1940-talet och innebar att folk som inte var förmögna kunde bygga sitt eget småhus och bidra med kontantinsatsen genom eget arbete. Genom att erbjuda tomträtt undveks höga tomtpriser och man behövde inte låna pengar till kontantinsats och tomtinköp. Detta blev överkomligt för andra än bara de som hade mycket pengar. Man får nog säga att egnahemsrörelsen blev en framgång med områden som Bräcke, Utby och Fräntorp.

Göteborg har stora markinnehav, bland annat på Hisingen, som skulle kunna användas för att förverkliga en egnahemsrörelse.

Med förslaget hanteras både att öka antalet bostäder men också möjligheten att bygga till rimlig kostnad.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Att ge stadsledningskontoret i uppdrag att utreda möjligheterna att starta upp en egnahemsrörelse.

Att utreda lämpliga markområden som kan vara lämpliga för ändamålet

Martin Forsell (VägV)

Theo Papaioannou (VägV)

Marie-Louise Bergström (VägV)

Catarina Pettersson (VägV)

Anders Åkvist Vägvalet (VägV)