

## **Svar på interpellation av Tom Heyman (VägV) om skolans lokalkostnader**

---

Tom Heyman (VägV) har ställt en interpellation angående skolans lokalkostnader till kommunstyrelsens ordförande. Kommunstyrelsens ordförande har överlämnat interpellationen till mig för besvarande.

### **1. Hur görs hyresberäkningen för Göteborgs skollokaler?**

Sedan början av 2000-talet har Göteborgs stad en s.k. hyresmodell i Göteborg avseende skolor och förskolor. Syftet med modellen var att få till stånd en rättvisare hyressättning, att verksamhetens art (egna eller förhyrda lokaler) snarare än förvaltningsform skall styra hyresnivån samt att verksamhetens nytta av lokalen skall vara vägledande vid hyressättningen.

I hyresmodellen avseende skolor och förskolor finns fyra så kallade kategorier som stadens skolor och stadens förskolor hyressätts inom:

- kategori AA - 1763 kronor/kvm
- kategori A - 1237 kronor/kvm
- kategori B - 909 kronor/kvm
- kategori C - 641 kronor/kvm

Kategori AA infördes 2012 och gäller nybyggda skolor med störst verksamhetsnytta. Av egna ägda lokaler är det 4 % som hyressätts i denna kategori. I kategori C finns ytterst få skolor kvar. Kategori A och B svarar vardera för 47 % av ytorna i egna ägda lokaler.

Hyresmodellen utvärderades för ett antal år sedan av stadsrevisionen och den övergripande slutsatsen var att modellen hade fyllt sitt syfte.

### **2. Hur beräknas lokalkostnaden i medelstildelning för stadsdelsnämnderna?**

Lokalkostnaderna beaktas inte alls i nämndernas medelstildelning förutom schablonmässigt som del i den indexuppräknings som görs av nämndernas ramar.

Stadsdelsnämndernas medelstildelning utgår från nämndernas befolkningsansvar och är neutral i förhållande till om verksamheten utförs i egen regi eller t ex av en fristående skola.

Skillnader i lokalkostnader för den egna verksamheten utjämnas i stället av den hyresmodell som staden använder för internhyror, där lokalnyttan ska vara det som lokalkostnaden grundas på.

### **3. Varför redovisas inte dessa uppgifter i stadens budget?**

I budgetens redovisning av stadsdelsnämndernas resursfördelning redovisas inte lokalkostnaderna eftersom de inte beaktas i fördelningen (se svar på frågan ovan).

I budgetens resultaträkning redovisas inte heller verksamhetens kostnader per kostnadsslag då det är nämndernas ansvar hur verksamheten utförs och hur kostnaderna fördelas på t ex personalkostnader, lokalkostnader eller kostnad för köpt huvudverksamhet.

### **4. Är uppgiften om att Karl Johansskolans skolpeng överförs till äldreomsorgen korrekt?**

Nej, uppgiften är inte korrekt.

Jämfört med övriga stadsdelar har SDN Majorna-Linné dessutom lagt mer pengar på skolan än vad den centrala fördelningsmodellen genererar till barn i skolåldern.

Mats Arnsmar (S)

Biträdande kommunalråd